



KANCELARIA NOTARIALNA

notariusz dr Piotr Marquardt

ul. PCK 10/2; 40-057 Katowice

e-mail: kancelaria@notariusz-katowice.eu

tel. 32 733 03 06; 577 388 166

www.notariusz-katowice.eu

Lista dokumentów niezbędnych do podjęcia czynności notarialnych

Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu

W celu podjęcia czynności sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, wymagane są następujące dokumenty:

1. Zaświadczenie ze spółdzielni o przysługującym prawie do lokalu,
2. Podstawa nabycia: czyli jeden z wymienionych dokumentów to jest przydział lub wypis aktu notarialnego umowy sprzedaży, darowizny lub umowa o przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa w spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawomocne postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia w przypadku spadkobrania łącznie z zaświadczeniem urzędu skarbowego o wywiązaniu się spadkobierców z obowiązku podatkowego,
3. Numer księgi wieczystej (jeżeli została ona założona),
4. Dane osobowe stron umowy.

Prosimy o przygotowanie wyżej wymienionych dokumentów przed przybyciem na umówione spotkanie w Kancelarii. W razie dodatkowych pytań, zachęcamy do kontaktu.